

HARRIS COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 248

NOTICE OF PUBLIC MEETING


Notice is hereby given to all interested parties that the Board of Directors of the captioned District will hold a public meeting **by telephone conference call**. Members of the public may access the meeting by following the instructions listed at the bottom of this notice.

The meeting will be held at **11:30 a.m. on Wednesday, November 11, 2020.**

The subject of the meeting is to consider and act on the following:

1. Public comments
2. Minutes of meetings held October 14 and October 30, 2020
3. Order Canvassing Returns and Declaring Results of Election for Designation of Defined Area, Unlimited Tax Road Bonds, Unlimited Tax Refunding Bonds, and Maintenance Tax for Defined Area
4. Amendment to Statement of Directors for Defined Area
5. Order Confirming Establishment of Defined Area
6. Developer's report; status of Weiser Business Park development
7. Bookkeeper's report; pay bills; investment of District funds
8. Tax assessor-collector's report; invoices and checks; status of delinquent taxes; authorize termination of water service; authorize writing off accounts as appropriate
9. Operator's report; repair and maintenance of District water, sewer, and drainage facilities; customer appeals; termination of service for delinquent accounts; authorize writing off accounts
10. Detention pond operations report
11. Engineer's report; project design, approve award of construction contracts; approve change orders, pay estimates, and advertisement for bids; utility commitments; advertisement for bids; approve contracts, pay estimates and change orders
12. Proposal for installation of playground equipment





Wm. Scott Smith
Attorney for the District

Instructions for accessing telephone conference call:

On March 16, 2020, in accordance with section 418.016 of the Texas Government Code, Governor Abbott has suspended various provisions of the Texas Open Meetings Act that require government officials and members of the public to be physically present at a specified meeting location (the “Proclamation”). In accordance with the Proclamation, the District has implemented procedures to allow members of the public to participate and address the Board of Directors during the telephone conference meeting. To participate in the telephone conference meeting:

1. Please call **1-866-773-8424** and use access Code **633101#** to access the meeting and announce your name to the meeting host.
2. The agenda packet will be available at the following web site:
<https://2618compliance.wordpress.com/board-meeting-packets/>
3. The audio of the meeting will be recorded.

Se notifica por el presente a todos los interesados que la Junta Directiva del Distrito mencionado en el título anterior realizará una asamblea pública por llamado de teleconferencia. Los miembros del público pueden acceder a la asamblea mediante las instrucciones que aparecen en la parte inferior de este aviso.

La asamblea se realizará el **11 de noviembre de 2020 a las 11:30 a.m.** El asunto a tratar en la asamblea es considerar y actuar sobre lo siguiente:

Orden de Escrutinio y Declaración de Resultados de la Elección Para Designación de un Área Definida, Bonos de Caminos Respaldados con Impuestos Ilimitados, Bonos de Reembolso Respaldados con Impuestos Ilimitados e Impuesto de Mantenimiento Para el Área Definida

Instrucciones para acceder al llamado de teleconferencia:

El 16 de marzo de 2020, en conformidad con la sección 418.016 del Código de Gobierno de Texas, el gobernador Abbot suspendió diversas disposiciones de la Ley de Asambleas Públicas de Texas que exigen que los funcionarios del gobierno y miembros del público estén físicamente presentes en una ubicación de asamblea especificada (la “Orden”). En conformidad con la Orden, el Distrito ha implementado procedimientos para permitirles a los miembros del público participar y dirigirse a la Junta Directiva durante la asamblea por teleconferencia. Para participar en la asamblea por teleconferencia:

1. Llama al 1-866-773-8424 y use el Código de acceso **633101#** para acceder a la asamblea y anuncie su nombre al organizador de la asamblea.

2. El paquete con el orden del día está disponible en el siguiente sitio web:

<https://2618compliance.wordpress.com/board-meeting-packets/>

3. El audio de la asamblea será grabado.

Theo đây xin thông báo cho tất cả các bên quan tâm về việc Ban Giám Đốc Cơ Quan ghi trên sẽ tổ chức một cuộc họp công khai bằng hình thức gọi điện thoại hội nghị. Các thành viên cộng đồng có thể truy cập vào cuộc họp này bằng cách thực hiện theo các hướng dẫn được liệt kê ở phần cuối của thông báo này.

Cuộc họp sẽ diễn ra vào **lúc 11:30 a.m. giờ chiều, ngày 11 tháng Mười Một, 2020.** Chủ đề của cuộc họp là xem xét và thực thi nội dung sau đây:

Lệnh Kiểm Phiếu Bầu và Tuyên Bố Các Kết Quả Bầu Cử Ấn Định Khu Vực Được Xác Định, Các Trái Phiếu Đường Sá trả bằng Thuế Không Giới Hạn, Các Trái Phiếu Hoàn Trả bằng Thuế Không Giới Hạn, và Thuế Bảo Trì cho Khu Vực Được Xác Định

Hướng dẫn cách truy cập tham gia cuộc gọi điện thoại hội nghị:

Vào ngày 16 tháng Ba, 2020, theo quy định của mục 418.016 của Bộ Luật Chính Quyền Texas, Thống Đốc Abbott đã hoãn áp dụng nhiều quy định khác nhau trong Đạo Luật Nhóm Họp Công Khai Texas, trong đó yêu cầu các viên chức chính quyền và thành viên cộng đồng phải có mặt trực tiếp tại một địa điểm họp cụ thể ("Lệnh"). Theo quy định của Lệnh này, Cơ Quan đã triển khai các thủ tục cho phép các thành viên cộng đồng tham gia và trao đổi với Ban Giám Đốc trong phiên họp được tổ chức bằng hình thức gọi điện thoại hội nghị. Để tham gia cuộc họp được tổ chức bằng hình thức gọi điện thoại hội nghị:

1. Xin hãy gọi đến số 1-866-773-8424 và dùng Mã truy cập **633101#** để truy cập vào cuộc họp và thông báo tên của quý vị cho chủ tọa cuộc họp.

2. Có sẵn bộ tài liệu lịch trình trên trang web sau đây:

<https://2618compliance.wordpress.com/board-meeting-packets/>

3. Nội dung tiếng của cuộc họp sẽ được ghi âm.

茲此通知所有相關人士：本區董事會將通過電話會議的形式舉行公眾會議。公眾可以按照本通知底部所列的說明參加會議。

會議時間為**2020年11月11日上午11:30**。本次會議的主題是審議並執行以下事項：

命令審覈返回選票並宣佈規定區域派任，無限制稅收公路債券，無限制稅收償債債券以及規定區域的維護稅選舉選舉結果

參加電話會議的說明：

州長Abbott已依照Texas州政府法第418.016節的規定，於2020年3月16日凍結了Texas州公開會議法案中要求政府官員和公眾人士親自出席指定會議地點的各項規定（下稱「命令」）。本區已依照該命令實施了各項程序，允許公眾人士在電話會議期間參加會議並向董事會講話。參加電話會議的方式：

1. 請致電1-866-773-8424，並使用接入碼**633101#**來接入會議並告知會議主持人您的姓名。
2. 議程資料包可從以下網站獲得：

<https://2618compliance.wordpress.com/board-meeting-packets/>

3. 會議過程將被錄音。



A handwritten signature in black ink, appearing to read "Wm. Scott Smith".

Wm. Scott Smith
Attorney for the District