

HARRIS COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 248

NOTICE OF PUBLIC MEETING

Notice is hereby given to all interested parties that the Board of Directors of the captioned District will hold a public meeting **by telephone conference call**. Members of the public may access the meeting by following the instructions listed at the bottom of this notice.

The meeting will be held at **11:30 a.m. on Wednesday, August 12, 2020.**

The subject of the meeting is to consider and act on the following:

1. Public comments
2. Minutes of meetings held July 8 and July 28, 2020
3. Ratify Order Calling an Election for Designation of Defined Area and Unlimited Tax Road Bonds, Refunding Bonds and Maintenance Tax for Defined Area
4. Joint Election Agreement with Harris County
5. Developer's report; Status of Weiser Business Park development
6. Bookkeeper's report; pay bills; investment of District funds
7. Tax assessor-collector's report; invoices and checks; status of delinquent taxes; authorize termination of water service; authorize writing off accounts as appropriate
8. Operator's report; repair and maintenance of District water, sewer, and drainage facilities; customer appeals; termination of service for delinquent accounts; authorize writing off accounts
9. Detention pond operations report
10. Engineer's report; project design, approve award of construction contracts; approve change orders, pay estimates, and advertisement for bids; utility commitments; installation of walking trails and amenities around District facilities; advertisement for bids; approve contracts, pay estimates and change orders
11. Consider electricity contract offers; designate authorized signatory for same



A handwritten signature in black ink, appearing to read "Wm. Scott Smith", written over a horizontal line.

Wm. Scott Smith
Attorney for the District

Instructions for accessing telephone conference call:

On March 16, 2020, in accordance with section 418.016 of the Texas Government Code, Governor Abbott has suspended various provisions of the Texas Open Meetings Act that require government officials and members of the public to be physically present at a specified meeting location (the “Proclamation”). In accordance with the Proclamation, the District has implemented procedures to allow members of the public to participate and address the Board of Directors during the telephone conference meeting. To participate in the telephone conference meeting:

1. Please call **1-866-773-8424** and use access Code **633101#** to access the meeting and announce your name to the meeting host.

2. The agenda packet will be available at the following web site:

<https://2618compliance.wordpress.com/board-meeting-packets/>

3. The audio of the meeting will be recorded.

Se notifica por el presente a todos los interesados que la Junta Directiva del Distrito mencionado en el título anterior realizará una asamblea pública por llamado de teleconferencia. Los miembros del público pueden acceder a la asamblea mediante las instrucciones que aparecen en la parte inferior de este aviso.

La asamblea se realizará el **12 de agosto de 2020 a las 11:30 a.m.** El asunto a tratar en la asamblea es considerar y actuar sobre lo siguiente:

Ratificar la Orden Para Convocar Una Elección Para Designación de un Área Definida y Bonos de Caminos Respaldados con Impuestos Ilimitados, Bonos de Reembolso e Impuesto de Mantenimiento Para el Área Definida

Instrucciones para acceder al llamado de teleconferencia:

El 16 de marzo de 2020, en conformidad con la sección 418.016 del Código de Gobierno de Texas, el gobernador Abbot suspendió diversas disposiciones de la Ley de Asambleas Públicas de Texas que exigen que los funcionarios del gobierno y miembros del público estén físicamente presentes en una ubicación de asamblea especificada (la “Orden”). En conformidad con la Orden, el Distrito ha implementado procedimientos para permitirles a los miembros del público participar y dirigirse a la Junta Directiva durante la asamblea por teleconferencia. Para participar en la asamblea por teleconferencia:

1. Llame al 1-866-773-8424 y use el Código de acceso **633101#** para acceder a la asamblea y anuncie su nombre al organizador de la asamblea.

2. El paquete con el orden del día está disponible en el siguiente sitio web:

<https://2618compliance.wordpress.com/board-meeting-packets/>

3. El audio de la asamblea será grabado.

Theo đây xin thông báo cho tất cả các bên quan tâm về việc Ban Giám Đốc Cơ Quan ghi trên sẽ tổ chức một cuộc họp công khai bằng hình thức gọi điện thoại hội nghị. Các thành viên cộng đồng có thể truy cập vào cuộc họp này bằng cách thực hiện theo các hướng dẫn được liệt kê ở phần cuối của thông báo này.

Cuộc họp sẽ diễn ra vào **lúc 11:30 a.m. giờ chiều, ngày 12 tháng Tám, 2020.** Chủ đề của cuộc họp là xem xét và thực thi nội dung sau đây:

Phê Chuẩn Lệnh Yêu Cầu Tổ Chức một Cuộc Bầu Cử Án Định Khu Vực Được Xác Định và Trái Phiếu Đường Xá trả bằng Thuế Không Giới Hạn, Trái Phiếu Hoàn Trả, và Thuế Bảo Trì cho Khu Vực Được Xác Định

Hướng dẫn cách truy cập tham gia cuộc gọi điện thoại hội nghị:

Vào ngày 16 tháng Ba, 2020, theo quy định của mục 418.016 của Bộ Luật Chính Quyền Texas, Thống Đốc Abbott đã hoãn áp dụng nhiều quy định khác nhau trong Đạo Luật Nhóm Họp Công Khai Texas, trong đó yêu cầu các viên chức chính quyền và thành viên cộng đồng phải có mặt trực tiếp tại một địa điểm họp cụ thể ("Lệnh"). Theo quy định của Lệnh này, Cơ Quan đã triển khai các thủ tục cho phép các thành viên cộng đồng tham gia và trao đổi với Ban Giám Đốc trong phiên họp được tổ chức bằng hình thức gọi điện thoại hội nghị. Để tham gia cuộc họp được tổ chức bằng hình thức gọi điện thoại hội nghị:

1. Xin hãy gọi đến số 1-866-773-8424 và dùng Mã truy cập **633101#** để truy cập vào cuộc họp và thông báo tên của quý vị cho chủ tọa cuộc họp.

2. Có sẵn bộ tài liệu lịch trình trên trang web sau đây:

<https://2618compliance.wordpress.com/board-meeting-packets/>

3. Nội dung tiếng của cuộc họp sẽ được ghi âm.

茲此通知所有相關人士：本區董事會將通過電話會議的形式舉行公眾會議。公眾可以按照本通知底部所列的說明參加會議。

會議時間為**2020年8月12日上午11:30**。本次會議的主題是審議並執行以下事項：

批准通過關於規定區域派任和無限制稅收公路債券，償債債券以及規定區域的維護稅選舉的命令

參加電話會議的說明：

州長Abbott已依照Texas州政府法第418.016節的規定，於2020年3月16日凍結了Texas州公開會議法案中要求政府官員和公眾人士親自出席指定會議地點的各項規定（下稱「命令」）。本區已依照該命令實施了各項程序，允許公眾人士在電話會議期間參加會議並向董事會講話。參加電話會議的方式：

1. 請致電1-866-773-8424，並使用接入碼**633101#**來接入會議並告知會議主持人您的姓名。

2. 議程資料包可從以下網站獲得：

<https://2618compliance.wordpress.com/board-meeting-packets/>

3. 會議過程將被錄音。



A handwritten signature in black ink, appearing to read "Wm. Scott Smith", written over a horizontal line.

Wm. Scott Smith
Attorney for the District